НАЦИОНАЛНА МУЗИКАЛНА АКАДЕМИЯ „ПРОФ. ПАНЧО ВЛАДИГЕРОВ”

З А П О В Е Д

№……/……..….. 2025 г.

На основание Наредбата за ползване на студентските общежития и столове приета с ПМС №235 от 25.09.2008 г. и Решение на АС на НМА от 28.11.2024 г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Наемите в студентско общежитие бл.10, считано от 01.01.2025, както следва:

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ТИПА ЖИЛИЩЕ	ПЛОЩ ПО ПСД В КВ. М	ТЕРАСА КВ. М	ОБЩА СУМА В ЛЕВА/ЕВРО	СУМА ЗА ЕДНО ЛЕГЛО ПРИ ДВАМА ДУШИ В СТАЯ ЛЕВА/ЕВРО
1	**Типова стая**	24,26	-	**320,00/163,61**	**160,00/81,81**
2	**Стая с вътрешна тераса**	20,88	2,7	**260,00/132,94**	**-**
3	**Стая с външна тераса**	24,26	3,9	**320,00/163,61**	**-**
4	**Стая - офис**	19,88	3,9	**260,00/132,94**	**-**
5		24,26	-	**320,00/163,61**	**160,00/81,81**
	Апартамент	20,88	3,5	**220,00/112,48**	**-**

Забележка: Наемите са с включени консумативи парно и вода, като се запазва лимита за електроенергия (126 kW).

2. Всички живущи извън редовните студенти и докторанти (обучаващи се по държавна поръчка) да заплащат към наема и размерът на държавната субсидия.

3. Студентите, докторантите и специализантите, при настаняване в Студентското общежитие, да заплащат такса за обработване на документите в размер на 10 лв./ 5,11 евро.

4. Определям наема за студенти, докторанти и специализанти прекъснали обучението си (с изключение на прекъсналите по болест и майчинство), завършили

семестриално, кандидат-студенти записали подготвителен курс за втори път, да бъде 320 лева/ 163,61 евро на месец за едно легло, считано от 01.01.2025 г.

5. Цените за ползване на една нощувка в студентско общежитие бл. № 10 от български и чуждестранни граждани, български и чуждестранни студенти и докторанти, студенти в задочна форма на обучение, преподаватели и научни работници от висшите училища, считано от 01.01.2025 г. са както следва:

Вид на помещението	**За граждани на ЕС**	**За студенти на ЕС**	**За граждани от страни извън ЕС**	**За студенти от страни извън ЕС**
	лева/евро	**лева/евро**	**лева/евро**	**лева/евро**
Стая с 1 легло	**36,00/18,41**	**18,00/9,20**	**39,00/19,94**	**24,00/12,27**
Стая с 2 легла (на легло)	**30,00/15,34**	**15,00/7,67**	**36,00/18,41**	**18,00/9,20**
Апартамент (за стаята с 1 легло)	**36,00/18,41**	**18,00/9,20**	**39,00/19,94**	**24,00/12,27**
Апартамент (за стаята с 2 легла – сумата е на легло)	**30,00/15,34**	**15,00/7,67**	**36,00/18,41**	**18,00/9,20**

6. Кандидат-студенти на НМА и други ВУ се настаняват и заплащат такси като студенти от ЕС **по т.5** само срещу предоставяне на състезателен картон за приемни изпити във ВУ.

7. Гостуващите при живущите (майка, баща, брат, сестра и др.) в бл. 10, останали в стаите от 22:00 до 06:00 ч., заплащат еднократно нощувка в размер на 9,00 лева/ 4,60 евро, но не повече от 10 нощувки за месец.

За периода от 01.07 до 31.08 гостуващите при живущите заплащат нощувки по утвърдения ценоразпис по т. 5 от настоящата заповед.

8. Определям семестриален депозит в размер на 30.00 лв./ 15,34 евро, който се заплаща в началото на всеки семестър. Сумата от събраните депозити се разходва съгласно чл. 27, ал. 2 от Наредбата за ползване на студентските общежития и столове.

9. Определям депозит в размер на 320 лв./ 163,61 евро на живущ, който се заплаща при настаняване. Депозитът ще бъде възстановен в пълен размер при издаване на стаята във вида, в който е приета.

Забележка: При установяване на имуществени щети, средствата за ремонт (по пазарни цени) ще се приспадат от депозита с протокол, изготвен от предварително назначена комисия.

10. За индивидуално или колективно ползване на нежилищните помещения (читални, репетиционни и др.) се подават писмени заявления в началото при

настаняване до Управителя и Домовия съвет на блока, които изготвят график за ползване. Не се заплаща месечен наем за ползването на репетиционните и читалните. Домовия съвет и отговорниците по етажи представят ежемесечен доклад за състоянието на помещенията използвани за репетиционни и читални на Управителя на блока.

Забележка: При установени нарушения и нередности се налага наказание на извършителите.

11. Всеки студент, докторант и/или специализант може да ползва студентско общежитие само веднъж за съответната форма на обучение.

12. Студентите, докторантите и специализантите настанени в общежитията на НМА са длъжни да заплащат дължимите суми, съгласно Правилника за ползване на студентските общежития и стол на НМА, както следва – ***Чл. 5 (6) Живущите в студентски общежития заплащат наем до 10-то число на текущия месец.***

13. Задължавам Управителя и Касиера да събират стриктно месечния наем в оказаните срокове и своевременно да го внасят в касата на НМА. Всички несъбрани вземания от живущите в студентско общежитие да се докладват от Управителя и Касиера до 25-то число на текущия месец.

14. Живущите, които дължат неплатени наеми и консумативи за два, повече от два месеца и/или нарушават чл. 21, т. 7 от Наредбата за ползване на студентските общежития и столове се отстраняват от общежитие, съгласно чл. 25, т. 6 от Правилника за ползване на студентските общежития и стол на НМА с доклад от Управителя и председателя на Домовия съвет.

Всички посочени цени са с включен ДДС.

Препис от заповедта да се връчи на Управителя и Касиера за сведение и изпълнение, както и на длъжностните лица, имащи отношение към работата на студентските общежития за сведение.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на Ръководител направление финансово-стопанска дейност и гл. счетоводител и Пом.-ректора на НМА „Проф. Панчо Владигеров”.

ПРОФ. Д-Р САВА ДИМИТРОВ
/РЕКТОР/

ИНЖ. ЕВГЕНИ ВЪЛКОВ
/ПОМ.-РЕКТОР/

СЪГЛАСУВАНО СЪС
СТУДЕНТСКИЯ СЪВЕТ ПРИ НМА
/ПРЕДСЕДАТЕЛ СС/